

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:  
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY W  
WOCLAWACH O SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ZAPLECZEM SOCJALNO-  
SANITARNYM I SALAMI LEKCYJNYMI

DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY W WOCLAWACH O SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ZAPLECZEM SOCJALNO-SANITARNYM I SALAMI LEKCYJNYMI
Kategoria obiektu:	XV / IX
Adres:	Wocławy , jedn. ewid. 220402_2 Obręb: Wocławy nr 0013, dz. nr 97 ,98/2
Inwestor:	Gmina Cedry Wielkie ul. Macieja Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie
Jednostka Projektowa:	Pracownia Usług Projektowych FORMAT ul. Ogródowa 10a, 83-032 PSZCZÓŁKI
Branża:	ARCHITEKTURA
Data opracowania:	marzec 2024r.

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Kierownik Pracowni:	mgr inż.	Bernard Pawlak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr POM/0055/POOK/03	
Projektował: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Michał Radzimierski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 270/POOKK/IV/2017	
Sprawdziła: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 548/POOKK/2013	

## Spis treści projektu zagospodarowania terenu:

### Część A - Opis techniczny

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .....	3
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.....	3
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	3
a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	4
b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....	4
c) Układ komunikacyjny.....	4
d) Sposób dostępu do drogi publicznej .....	4
e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	4
f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni .....	5
4. Zestawienia powierzchni i inne dane .....	5
5. Informacje i dane o obszarze inwestycji.....	6
6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni .....	6
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	6
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu. ....	6

### Część B – Część rysunkowa

Zagospodarowanie terenu, skala 1:500.....	rysunek PZT_1.1
Analiza zacieniania.....	rysunek PZT_1.2
Analiza przesłaniania.....	rysunek PZT_1.3

### DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE:

Oświadczenie projektantów.....	12
Informacja BIOZ.....	13
Uprawnienia i zaświadczenia z izb projektantów.....	16
Opinia geotechniczna.....	19
Analiza wód deszczowych.....	

## **Cześć A – OPIS TECHNICZNY**

### **PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora;
- Wytyczne Inwestora;
- Wizja lokalna;
- Odnosne normy, ustawy, rozporządzenia i przepisy;
- Uchwała NR XXXIII / 307 / 2002 Rady Gminy w Cedrach Wielkich z dnia 30 sierpnia 2002 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Cedry Wielkie obszar wsi Wodławy.

### **1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w Wodławach o przyszkolną halę sportową z zapleczem socjalno-sanitarnym i salami lekcyjnymi. Do zaprojektowania inwestycji wykorzystano projekt powtarzalny „Przyszkolna hala sportowa z zapleczem socjalnym i boiskiem wielofunkcyjnym 12x24m w konstrukcji samonośnej” opracowany przez firmę „mp project” sp. z o.o. Zostaną również wykonane instalacje zewnętrzne w obrębie działki: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej (zostanie zaadaptowana istniejąca kanalizacja zewnętrzna) oraz elektryczna.

### **2.OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI :**

Obecnie teren działki budowlanej nr 97 w Wodławach jest użytkowany. Na terenie znajduje się budynek szkoły podstawowej, boiska sportowe, utwardzenia. Teren jest oznaczony na mapie geodezyjnej w części jako teren zabudowany (Bi) a w części jako łąki (ŁIII).

Wjazd i wejście na teren działki nr 97 odbywa się z działki drogowej ul. Władysława Łokietka (dz.73) z wykorzystaniem fragmentu działki 98/2 .

Przedmiotowa działka jest uzbrojona w media. Teren działki uzbrojony jest w następujące media:

- instalacja wodociągowa,
- instalacja kanalizacji sanitarnej,
- instalacja energetyczna,
- instalacja teletechniczna.

Teren przedmiotowej działki jest pochyły, ze spadkiem w stronę północno-wschodnią. Rzędne terenu oscylują na wysokości - 0.5 – 1.4 m n.p.m. Rzędne w miejscu projektowanego budynku wynoszą od – 0.3 m n.p.m. do 1,24 m.n.p.m

Na terenie działki występuje zieleń niska – głównie trawy oraz krzewy.

Sposób posadowienia budynku zalicza się do II kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe określono jako złożone.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU:**

Na działce budowlanej nr 97 w miejscowości Wodławy projektuje się rozbudowę budynku szkoły podstawowej zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

Bezpośrednio przy ścianie południowo-zachodniej istniejącego budynku szkoły oraz w odległości 41,45 m od północno – zachodniej granicy działki projektuje się rozbudowę budynku szkoły, o wymiarach zewnętrznych 45,11 m x 19,38 m. Rozbudowa składa się z dwóch części: przyszkolnej sali sportowej parterowej o konstrukcji stalowej samonośnej oraz części z zapleczem socjalno-sanitarnym na parterze i dwiema salami lekcyjnymi na piętrze budynku. Maksymalna wysokość 10,74 m (wysokość do najwyższego punktu sali). Część socjalno - sanitarna z salami lekcyjnymi zaprojektowana w technologii tradycyjnej. Całość połączona za pomocą przestrzeni komunikacyjnych i schodów z istniejącym budynkiem szkoły.

Funkcja budynku została dostosowana do wymagań Inwestora i jej skład wchodzi : sala sportowa oraz pomieszczenia obsługujące w tym: WC, szatnie, natryski , pom. porządkowe, pomieszczenia gospodarcze i techniczne, komunikacja, magazyn sprzętu na parterze, a na piętrze dwie sale lekcyjne i komunikacja.

Budynek w części rozbudowywanej zaprojektowano na podstawie dwóch połączonych ze sobą prostokątów. Część budynku w której znajduje się sala sportowa przykryta dachem łukowym z blachy fałdowej samonośnej. Nad częścią socjalno-sanitarną stropodach niewentylowany na stropie żelbetowym – płaski.

Kolorystyka budynku oraz projektowane wykończenia materiałowe mają podkreślić architekturę budynku oraz jego podziały funkcjonalno – przestrzenne.

Ponadto inwestycja obejmuje wykonanie koniecznych instalacji wewnętrznych, w tym: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej zgodnie z opracowaniami branżowymi – projektem technicznym. W obrębie przedmiotowej działki planuje się również podjazd do zaprojektowanej drogi dojazdowej (która będzie również wykorzystywana jako droga pożarowa) z miejscami parkingowymi, poprzez istniejące na działce utwardzenia na teren działki. Projektuje się 12 miejsc postojowych, w tym dwa miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, chodniki i ścieżki utwardzone, plac na pojemniki na odpadki stałe. Na końcu drogi pożarowej projektuje się plac manewrowy do zawracania wozów strażackich o wymiarach 20,0 x 20,0 m.

#### **UWAGA!**

**Wszelkie elementy zagospodarowania terenu wykonać zgodnie z dokumentacją rysunkową projektu, w przypadku braku rozwiązań rysunkowych wszelkie rozwiązania projektowe w tym rozwiązania zamiennie konsultować z Projektantem!**

#### **a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:**

Inwestycja obejmuje wykonanie koniecznych instalacji zewnętrznych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej zgodnie z opracowaniami branżowymi - projektem technicznym.

W obrębie przedmiotowej działki planuje się również wykonanie miejsc parkingowych, drogi dojazdowej (pożarowej), chodników i ścieżek utwardzonych, placu na pojemniki na odpadki stałe.

#### **b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:**

Ścieki sanitarne z przedmiotowego budynku będą odprowadzone do kanalizacji sanitarnej za pomocą rur śr. 150 mm PCV do studni kanalizacyjnej znajdującej się na terenie działki nr 97. Przebudowie i adaptacji do projektu typowego będzie podlegała kanalizacja zewnętrzna o śr. 150 mm która znajduje się obecnie na zewnątrz budynku a która zostanie zaadaptowana jako kanalizacja wewnętrzna po zabudowaniu jej fragmentu budynkiem. Przebudowę i adaptację wykonać zgodnie z projektem technicznym branżowym.

#### **c) Układ komunikacyjny:**

Wjazd i wejście na teren działki nr 97 poprzez istniejący zjazd i wejście z drogi powiatowej dz.73 (ul. Władysława Łokietka). Do wjazdu zostanie wykorzystany fragment działki 98/2 . Na działce projektuje się 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych.

#### **d) Sposób dostępu do drogi publicznej**

Przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej – dz. 73 (ul. Władysława Łokietka) – droga powiatowa

#### **e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:**

Projektowana część budynku jest wyposażona w:

- Instalację elektroenergetyczną i teletechniczną, energia elektryczna do budynku będzie dostarczana z sieci elektroenergetycznej za pomocą istniejącego przyłącza, do budynku dostarczana poprzez projektowaną rozbudowę instalacji zewnętrznej;
- Instalację wodociągową, na terenie działki istnieje wodociąg. Budynek będzie zaopatrywany w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego poprzez projektowaną rozbudowę instalacji zewnętrznej;
- Instalację kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji sanitarnej znajduje się na działce, ścieki sanitarne będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez projektowaną rozbudowę instalacji zewnętrznej;

Projektowane sieci i urządzenia będą posiadały następujące parametry:

- **Instalacja elektroenergetyczna.** Od złącza ZK będzie zrealizowana linia kablowa WLZ do rozdzielnic głównej budynku, zlokalizowanej w specjalnym pomieszczeniu znajdującym się na parterze sali sportowej w wydzielonym

pomieszczeniu. W budynku będzie zrealizowany układ pomiarowy trójfazowy i jednofazowy dla potrzeb oświetlenia wewnętrznego, zewnętrznego, urządzeń technicznych, gniazd oraz innych elementów poboru prądu, zgodnie z projektem technicznym. W projektowanej rozdzielnicie RG zastosować odgromniki i ochronniki przepięciowe. Ponadto zastosować „samoczynne wyłączenie zasilania”, a całą instalację podłączyć do uziomu projektowanego budynku.

- **Instalacja wodociągowa** – przez działkę przebiega wodociąg gminny śr. 160 mm, projektuje się wpięcie w ten wodociąg i wykonanie instalacji wodociągowej zewnętrznej o śr. 50 mm, zgodnie z projektem technicznym.

- **Instalacja kanalizacyjna.** – istniejąca PCW śr. 150 mm, zostanie zaadaptowana i przebudowana do potrzeb zgodnie z projektem technicznym.

- **Instalacja kanalizacji deszczowej i odwodnienia** – zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odprowadzenie wód deszczowych należy zaprojektować poprzez odcinki kanalizacji deszczowej w ramach działki Inwestora poprzez rozsączenie po terenie lub odprowadzenie do istniejących rowów. Zaprojektowano trzy rodzaje odprowadzenia wód deszczowych:

- 1) Odprowadzenie wód deszczowych z miejsc parkingowych i dróg – zaprojektowano odwodnienie liniowe Aco Drain 150 mm (min. spadek 0,5%) na całej długości miejsc parkingowych i drogi pożarowej oraz po południowo-wschodniej stronie placu manewrowego dla wozów straży pożarowej. Wody opadowe zebrane w ten sposób będą odprowadzone za pomocą rur kanalizacyjnych śr. 160 mm do separatora substancji ropopochodnych o przepustowości nominalnej 10 dm<sup>3</sup>/s, z separatora wody będą odprowadzane do zbiornika na wody deszczowe o pojemności 10 m<sup>3</sup>. Woda ze zbiornika będzie używana do podlewania trawników, mycia kostki brukowej itp.
- 2) Odprowadzenie wód deszczowych z chodników znajdujących się przy projektowanym budynku będzie odbywać się w sposób naturalny na tereny zielone, za pomocą prawidłowo ukształtowanych spadków. Projektuje się 2% spadek powierzchni chodników w kierunku trawników, zastosować obniżone obrzeże.
- 3) Odprowadzenie wód deszczowych z dachów będzie odbywać się za pomocą rur spustowych do instalacji deszczowej biegnącej wzdłuż ścian projektowanego budynku. Wody te będą odprowadzane za pomocą rur kanalizacyjnych o śr. 160 mm na dwa poletka rozsączające wyposażone w drenaż rozsączający wykonany w obsypce żwirowej.

Wszystkie wody opadowe zostaną w ten sposób zagospodarowane w obrębie działki.

**UWAGA! Przejścia instalacji wewnętrznych przez ściany oddzielania pożarowego wykonać w klasie pożarowej danej przegrody poprzez zastosowanie topików, kłap i innych rozwiązań technicznych.**

Na rysunku zagospodarowania terenu pokazano przebieg istniejących instalacji technicznych w obrębie przedmiotowej działki budowlanej.

Usuwanie stałych odpadów poprzez wywożenie. Odpady należy segregować i gromadzić w pojemnikach PVC zlokalizowanych na placu utwardzonym zgodnie z rysunkiem zagospodarowania działki. Pojemniki opróżniać okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania, zgodnie z ustaleniami Urzędu Gminy Cedry Wielkie.

**f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;**

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się korektę powierzchni terenu wokół budynku, dostosowując wysokość poziomu terenu do nowoprojektowanego wejścia do budynku. Na rysunku zagospodarowania działki pokazano projektowane rzedne terenu wokół budynku. Sala powstanie na pograniczu pagórka terpowego, obecnie różnica terenu wynosi ok. 1,0 m i będzie ona podlegała niwelacji.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie planuje się wycinki drzew.

Warunki gruntowe bez zmian. Ewentualna nadwyżka mas ziemnych z przedmiotowej budowy będzie wywożona podczas budowy i utylizowana na warunkach ustalonych z wykonawcą robót.

**4. ZESTAWIENIA POWIERZCHNI I INNE DANE:**

<b>BILANS TERENU</b>	
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	17300,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA TERENU ROLNEGO POZA OPRACOWANIEM	7710,90 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM</b>	<b>9589,10 m<sup>2</sup> (100%)</b>
<b>POWIERZCHNIA ZABUDOWY</b>	<b>1482,45 m<sup>2</sup> (15,46%)</b>
Istniejący budynek szkoły	776,00 m <sup>2</sup>
Projektowana rozbudowa	706,45 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH</b>	<b>2848,44 m<sup>2</sup> (29,70%)</b>
Projektowane miejsca parkingowe i ciąg pieszo-jezdny	389,22 m <sup>2</sup>
Projektowane chodniki, wejścia, podjazdy dla niepełnosprawnych	291,25 m <sup>2</sup>
Projektowany plac na pojemniki na odpady stałe	9,00 m <sup>2</sup>
Istniejące boiska sportowe	973,28 m <sup>2</sup>
Istniejące utwardzenia	1185,69 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH</b>	<b>5258,21 m<sup>2</sup> (54,84%)</b>
Trawniki	5258,21 m <sup>2</sup>

**ZESTAWIENIE PARAMETRÓW URBANISTYCZNYCH**

PORÓWNANIE OGÓLNYCH DANYCH LICZBOWYCH DLA PROJEKTU ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ ZE WSKAŹNIKAMI MPZP		
	Wartości według mpzp	Wartości rzeczywiste
Powierzchnia działki nr 97 w Wocławach	-	9589,10 m <sup>2</sup> (100%)
Powierzchnia zabudowy	Nie określa się	Budynek istniejący – 776,00 m <sup>2</sup> (9,32%) Nowa zabudowa - 706,45 m <sup>2</sup> (8,49%)
Powierzchnia utwardzona	-	
Teren biologicznie czynny	min. 30 %	5258,21 m <sup>2</sup> (54,84%)
Typ zabudowy		Zabudowa usług oświaty
Wysokość budynku	Nie określa się	10,74 m
Miejsca postojowe	Nie określa się	10 miejsc postojowych 2,5x5,0 m 2 miejsca postojowe 3,6x5,0 m dla osób niepełnosprawnych

**5.INFORMACJE I DANE O OBSZARZE INWESTYCJI:**

Przedmiotowy teren nie jest prawnie chroniony, ani nie jest wpisany do rejestru zabytków. Na terenie przedmiotowej inwestycji nie istnieją obiekty podlegające ochronie. Na przedmiotowym terenie nie ma stanowisk archeologicznych.

Obiekt i towarzyszące im inwestycje nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i ich otoczenia. Budynek będzie użytkowany przede wszystkim jako obiekt oświatowy, a związana z obiektem ilość wytwarzanych odpadów oraz sposób ogrzewania będzie związany z potrzebami użytkowników, oferowanymi usługami oraz potrzebami własnymi pracowników. Odpady wynikające z prowadzonej działalności będą segregowane i gromadzone zgodnie z obowiązującą ustawą, a następnie wywożone poprzez zakład utylizacji odpadów poprzez zawarcie stosownej umowy z użytkownikiem budynku.

Charakter i program użytkowy budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe (w tym rowy melioracyjne i kanały) i wody podziemne.

Przedmiot inwestycji nie jest inwestycją mogącą znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto na przedmiotowym terenie objętym inwestycją nie występują gatunki chronione oraz siedliska zwierząt chronionych.

Teren inwestycji nie jest terenem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych; miejsce planowanej inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym.

**6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI:**

Według opisu ochrony pożarowej załączonej do projektu.

**7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:**

Brak.

**8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.**

Przedmiotowy budynek, planowany zakres inwestycji oraz związane z nimi roboty budowlane charakteryzuje następujący sposób oddziaływania na otaczający obszar:

**HAŁAS I WIBRACJE:**

Podczas użytkowania projektowanego budynku nie powstaną hałasy, wibracje, promieniowanie czy pole elektromagnetyczne powodujące zakłócenia w użytkowaniu sąsiednich działek budowlanych;

**ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA, ZAPACHY:**

Użytkowanie projektowanego budynku nie spowoduje powstania dodatkowego zanieczyszczenia powietrza oraz zapachów uciążliwych dla sąsiednich działek budowlanych;

**ZACIENIANIE:**

Projektowany budynek rzuci cień na sąsiednie działki budowlane, przy czym należy zaznaczyć, że rzucony cień nie spowoduje stałego zacinienia sąsiednich działek, a czas nasłonecznienia w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 07:00-17:00, wyniesie, co najmniej 3 godziny, zgodnie z §60 Dz. U.02.75.690;

**PRZESŁANIANIE:**

Zgodnie z §13 Dz. U.02.75.690 odległość budynku mającego pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń, co uznaje się za spełnione, jeżeli:

1) między ramionami kąta 60°, wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż:

- a) wysokość przesłaniania – dla obiektów przesłaniających o wysokości do 35 m,
- b) 35 m – dla obiektów przesłaniających o wysokości ponad 35 m,

Projektowany budynek nie spowoduje przesłaniania innych istniejących budynków.

**MOŻLIWOŚCI ZABUDOWY SĄSIEDNICH DZIAŁEK BUDOWLANYCH**

Projektowany zakres robót budowlanych nie wpływa negatywnie na możliwości dalszej zabudowy sąsiednich działek budowlanych;

**RUCH SAMOCHODOWY I INNY ZWIĄZANY Z UŻYTKOWANIEM BUDYNKU**

Użytkowanie przedmiotowej działki budowlanej nie spowoduje uciążliwości komunikacyjnych sąsiednich działek budowlanych;

**WPŁYW NA DOBRO SĄSIEDZTWO I INNE:**

Projektowane prace budowlane nie wpłyną negatywnie na „dobrosąsiedztwo” i nie powodują innych negatywnych oddziaływań na sąsiednie działki budowlane;

**W związku z powyższą analizą zakres oddziaływania projektowanego budynku obejmuje przedmiotową działkę budowlaną nr 97,98/2 oraz wszystkich ich właścicieli.**

## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

## DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY W WOCLAWACH O SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ZAPLECZEM SOCJALNO-SANITARNYM I SALAMI LEKCYJNYMI.
Kategoria obiektu:	XV / IX
Adres:	Wocławy , jedn.ewid. 220402_2 Obręb: Wocławy nr 0013, dz. nr 97 ,98/2
Inwestor:	Gmina Cedry Wielkie ul. Macieja Płażyńskiego 16 , 83-020 Cedry Wielkie
Jednostka Projektowa:	Pracownia Usług Projektowych FORMAT ul. Ogrodowa 10a, 83-032 PSZCZÓŁKI
Branża:	ARCHITEKTURA
Data opracowania:	marzec 2024r.

## DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE:

Oświadczenie projektantów \_\_\_\_\_  
Informacja BIOZ \_\_\_\_\_  
Uprawnienia i zaświadczenia z izb projektantów \_\_\_\_\_  
Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 18.09.2023r. \_\_\_\_\_  
Opinia geotechniczna \_\_\_\_\_



marzec 2024

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca, 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023r. poz. 682 z późn.zm.), ja niżej podpisany/a oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu oraz adaptacja projektu architektoniczno-budowlanego:

**Nazwa obiektu:** Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku szkoły w Wocławach o salę sportową wraz z zapleczem socjalno-sanitarnym i salami lekcyjnymi.

**Adres:** Wocławy , jednostka ewidencyjna 220402\_2  
Obręb: Wocławy nr 0013,  
Dz. nr 97,98/2

**Inwestor:** Gmina Cedry Wielkie  
ul. Macieja Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie

jest zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca, 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że brak jest możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz.U. 2022r. poz.1385 z późniejszymi zmianami). Jestem świadomy (-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Kierownik Pracowni:	mgr inż.	Bernard Pawlak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr POM/0055/POOK/03	
Projektował: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Michał Radzimierski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 270/POOKK/IV/2017	
Sprawdziła: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 548/POOKK/2013	

INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY W WOŁAWACH O SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ZAPLECZEM SOCJALNO-SANITARNYM I SALAMI LEKCYJNYMI
Kategoria obiektu:	XV / IX
Adres:	Wrocław , jedn.ewid. 220402_2 Obręb: Wrocław nr 0013, dz. nr 97 , 98/2
Inwestor:	Gmina Cedry Wielkie ul. Macieja Płażyńskiego 16 , 83-020 Cedry Wielkie
Jednostka Projektowa:	Pracownia Usług Projektowych FORMAT ul. Ogródowa 10a, 83-032 PSZCZÓŁKI
Branża:	ARCHITEKTURA
Data opracowania:	marzec 2024r.

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Kierownik Pracowni:	mgr inż.	Bernard Pawlak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr POM/0055/POOK/03	
Projektował: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Michał Radzimierski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 270/POOKK/IV/2017	
Sprawdziła: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 548/POOKK/2013	

## INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

#### **Podstawy formalne:**

Projekt architektoniczno –budowlany: rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku szkoły w Wodławach o salę sportową wraz z zapleczem socjalno-sanitarnym i salami lekcyjnymi , Wodławy dz. bud.97 , 98/2 , gmina Cedry Wielkie województwo Pomorskie, sporządzony przez Pracownię Projektową Format;

- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 12, poz.1126;
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 28.03.1972, W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz. U. Nr 13 poz.93;
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1972, W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 08.02.1994, W sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 37, poz.138;

### 2. ZAKRES OPRACOWANIA

#### **Opracowanie obejmuje:**

- Określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z realizacją zadania;
- Wytyczne niezbędne do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia;

### 3. INFORMACJE PODSTAWOWE

Przedmiotem opracowania jest budowa rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku szkoły w Wodławach o salę sportową wraz z zapleczem socjalno-sanitarnym i salami lekcyjnymi w miejscowości Wodławy dz. bud.97 , 98/2 wraz z wewnętrznymi instalacjami technicznymi w obrębie przedmiotowej inwestycji oraz zagospodarowaniem terenu wokół budynku.

### 4. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

#### **Prace przygotowawcze:**

Rozpoczęcie procesu inwestycyjnego wiąże się przede wszystkim z wykonaniem obowiązkowych czynności „dokumentacyjnych”. Budowa może być prowadzona wyłącznie w oparciu o:

- Skompletowaną pełną dokumentację projektową zaopatrzoną w wymagane uzgodnienia określone szczegółowo w MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO;
- Uzyskane w oparciu o w/w dokumentację decyzji o pozwoleniu na budowę;
- Opracowany na podstawie obowiązujących przepisów oraz w oparciu o niniejsze informacje PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA;
- DZIENNIK BUDOWY [zarejestrowany kompletny, i prowadzony w sposób czytelny];

Wymienione powyżej dokumenty należy przechowywać w miejscu dostępnym wyłącznie dla osób do tego upoważnionych.

#### **Prace zasadnicze:**

Roboty związane z realizacją procesu inwestycyjnego obejmują:

- Przygotowanie placu budowy;
- Roboty ziemne;
- Wykonanie podejść instalacji zewnętrznych do budynku;
- Wzmocnienie podłoża gruntowego , roboty fundamentowe , izolacje przeciwwodne;
- Ściany fundamentowe;
- Montaż konstrukcji stalowej samonośnej hali ;
- Ściany konstrukcyjne parteru;
- Strop nad parterem;
- Ściany konstrukcyjne piętra;
- Konstrukcja stropodachu;
- Izolacja termiczna stropodachu;

- Pokrycie konstrukcji stropodachu , pokrycie docelowe;
- Obróbki blacharskie i rynny;
- Stolarka okienna i drzwi zewnętrzne;
- Ściany wewnętrzne działowe;
- Termoizolacje, tynki zewnętrzne lub okładziny elewacyjne, malowanie, rury spustowe;
- Instalacje wodno – kanalizacyjne, instalacje centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji mechanicznej instalacja elektryczna, instalacja teletechniczna;
- Posadzki, tynki wewnętrzne;
- Stolarka drzwiowa wewnętrzna – ościeżnice;
- Wykończenie wnętrza, podłogi, glazura, terakota, malowanie, biały montaż, montaż drzwi, balustrady;
- Podjazdy dla niepełnosprawnych , schody zewnętrzne , ogrodzenie, porządkowanie terenu, dojścia, podjazdy;
- Uprzątnięcie placu budowy oraz zagospodarowanie terenu działki.

**Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi:**

Szczególnego potraktowania wymaga wykonanie wykopów i wykonywanych w nim prac oraz montaż rusztowań. Realizacja tych elementów powinna być prowadzona w oparciu o indywidualne udokumentowane rozwiązania opiniowane przez uprawnionych monterów rusztowań oraz wykonawców zabezpieczeń wykopów.

**Przewidywane podczas realizacji robót zagrożenia oraz ich skala:**

Prace związane z realizacją zadania, mogące stworzyć zagrożenia i wymagające zwiększenia stopnia ostrożności przy ich wykonywaniu to:

- Prace związane z realizacją fundamentów. Istnieje ryzyko zawalenia wykopów lub obsunięcia się ścian (przysypanie ziemią);
- Prace związane z przemieszczaniem materiałów budowlanych [transport składowanie]. Istnieje ryzyko przygniecenia elementem ciężkim;
- Montaż elementów przy zastosowaniu dźwigu oraz rusztowań (prace na wysokości, upadek z wysokości). Istnieje ryzyko upadku z wysokości i przygniecenia elementem ciężkim;
- Montaż wszelkich elementów przy zastosowaniu elektronarzędzi (porażenie prądem, urazy mechaniczne). Istnieje ryzyko okaleczenia przy użyciu narzędzi do montażu lub obróbki elementów będących elementami budowlanymi. Istnieje ryzyko porażenia prądem;

**5. OKREŚLENIE RODZAJU I ZAKRESU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRZED PRZYSTĄPIENIE DO ROBÓT.**

**Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem powinno obejmować:**

- Przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego;
- Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników;
- Zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy a w szczególności z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania;
- Zapoznanie załogi z treścią Planu BIOZ;

**Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych mających na celu zapobieganie niebezpieczeństwom.**

Przedmiotowa inwestycja wymaga zastosowania następujących środków bezpieczeństwa:

- W trakcie wykonywania robót fundamentowych, w piwnicy należy przewidzieć i ustalić zasady oznakowania i zabezpieczenia wykopów oraz osoby odpowiedzialne za kontrolę stanu ścian i ich zabezpieczeń;
- Wymagane ściśle określenie tras przejazdu i zasad ruchu pojazdów niezwiązanych bezpośrednio z budową;
- Określenie rodzaju rusztowań zasad ich montażu i ewentualnego przemieszczania. W planie dokładnie należy określić zasady kontroli stanu technicznego rusztowań, a w szczególności ich stabilności. Szczegółnej kontroli wymagają one po intensywnych opadach atmosferycznych, a w szczególności opadach połączonych z wichurą;
- Określenia zasad składowania i przemieszczania materiałów budowlanych. Konieczne przygotowanie stabilnych i odpowiedniej nośności nawierzchni oraz komunikacji samochodowej dostawczej jak i transportu wewnętrznego [plac składowy – miejsce montażu]
- Ustalenie wykazu sprzętu transportowego jego niezbędne parametry oraz lokalizację stanowisk postojowych jak i miejsc konserwacji;
- Wszelkie prace muszą być realizowane pod kierownictwem osób posiadających stosowne uprawnienia oraz szkolenia;

## **6. CZYNNOŚCI ORGANIZACYJNE**

Prawidłowe, a tym samym bezpieczne prowadzenie procesu inwestycyjnego wymaga jego dokumentowania zarówno w zakresie założeń jak i przebiegu. Posiadane dokumenty należy przechowywać w sposób umożliwiający ich udostępnienie organom kontrolującym. Obowiązkiem kierownika budowy jest przygotowanie, przechowywanie i prowadzenie:

- Dokumentacji technicznej w formie wymaganej przez Prawo Budowlane wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Kierownik odpowiada za realizację budowy zgodnie z ustaleniami zawartymi w dokumentacji. Zmiany w stosunku do projektu winny być odnotowane w dzienniku budowy oraz naniesione na dokumentacji. Zgłoszenie obiektu do odbioru celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymaga w przypadku wprowadzenia zmian wykonania dokumentacji powykonawczej. Wszelkiego rodzaju zmiany wymagają autoryzacji autora projektu;
- Dokumentacji instruktażowej. Budowa prawidłowo przygotowana powinna być wyposażona w komplet instrukcji stanowiskowych, instrukcji bezpiecznej obsługi poszczególnych urządzeń, instrukcji określających zasady zachowania się, alarmowania i powiadamiania w przypadku wystąpienia zagrożeń życia lub zdrowia oraz zagrożeń pożarowych, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Wykaz osób odpowiedzialnych, numery ich telefonów oraz telefonów alarmowych powinny zostać umieszczone na Tablicy Informacyjnej wykonanej i zlokalizowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Ostatnim etapem budowy mającym na celu zapewnienie dostępności do obiektów oraz uzyskanie ostatecznego przewidzianego projektem kształtu i estetycznego wyglądu, obiektów i przylegającego do nich terenu są prace związane z ułożeniem docelowych nawierzchni na ciągach komunikacyjnych, parkingach oraz realizacją obiektów małej architektury.

## **7. USTALENIA KOŃCOWE**

Plan BIOZ poza elementami w/w wymienionymi powinien zawierać imienne przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustaleń w nim zawartych do konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego [wykształcenie, uprawnienia zawodowe, sprawność psychofizyczna potwierdzona badaniami lekarskimi].

Plan BIOZ nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: Prawem Budowlanym i Kodeksem pracy.

## **1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA**

Przedmiot inwestycji: Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku szkoły we wrocławach o salę sportową wraz z zapleczem socjalno-sanitarnym i salami lekcyjnymi.

Adres Inwestycji:

Wrocław, jedn.ewid. 220402\_2

Obręb: Wrocław nr 0013, dz. nr 97

Inwestor:

Gmina Cedry Wielkie

ul. Macieja Płażyńskiego 16 , 83-020 Cedry Wielkie

- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych;
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;

## **1.2 ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy:

- 1) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- 2) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- 3) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1, 5 m. Zlokalizować należy tablicę informacyjną od strony drogi publicznej lub dojazdu do tej drogi na wysokości nie mniejszej niż 2,0 m oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.

Przewiduje się następującą kolejność realizacji inwestycji:

- Przygotowanie placu budowy;
- Roboty ziemne;
- Wzmacnianie podłoża gruntowego -palowanie;

- Ławy fundamentowe, izolacje;
- Konstrukcja hali stalowej;
- Ściany konstrukcyjne parteru, strop nad parterem;
- Ściany konstrukcyjne piętra, stropodach;
- Izolacja termiczna dachu, pokrycie papą, pokrycie docelowe;
- Obróbki blacharskie i rynny, stolarka okienna;
- Ściany działowe;
- Instalacje wodno – kanalizacyjne, Instalacje c.o., instalacja elektryczna, instalacja teletechniczna;
- Termoizolacje, tynki zewnętrzne lub okładziny elewacyjne, malowanie, rury spustowe;
- Posadzki, tynki wewnętrzne;
- Stolarka drzwiowa – ościeżnice;
- Wykończenie wnętrza, podłogi, glazura, terakota, malowanie, biały montaż, montaż drzwi, balustrady
- Ogrodzenie, porządkowanie terenu, dojścia, podjazdy;
- Uprzątnięcie placu budowy oraz zagospodarowanie terenu działki.

### 1.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce budowlanej dz. nr 97, Wocławy znajduje się budynek Szkoły Podstawowej.

### 1.4 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Brak

### 1.5 ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- Roboty ziemne – możliwość wpadnięcia do wykopu, możliwość przysypania ziemią;
- Roboty budowlano-montażowe – możliwość upadku z wysokości, możliwość okaleczenia urządzeniami i maszynami;
- Roboty zbrojarskie – możliwość okaleczenia prętami przez ręczne przenoszenie elementów zbrojenia;
- Roboty betonowe – możliwość przygniecenia ciężarem przez przeciążenie deskowania mieszanką betonową;
- Roboty ciesielskie - możliwość upadku (prace na wysokościach), prace ze środkami chemicznymi (impregnacja), możliwość okaleczenia poprzez prace z piłami mechanicznymi;
- Roboty instalatorskie – możliwość porażenia prądem.
- Roboty spawalnicze – możliwość poparzenia.

### 1.6 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu BiOZ zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego;
- Roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia;
- Przed przystąpieniem do robót przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników objęte planem „BiOZ” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r.
- Przed przystąpieniem do robót Pracowników zatrudnionych przy budowie przeszkolić w zakresie BHP oraz zaopatrzyć w środki ochrony osobistej takie jak: odzież roboczą, kaski przy pracach dekarskich oraz wykonaniu konstrukcji dachu oraz innych pracach prowadzonych na wysokościach lub w obrębie pracy dźwigu, okulary i rękawice ochronne w razie potrzeby;
- Na budowie powinna znajdować się apteczka podręczna ze środkami opatrunkowymi oraz z podstawowym wyposażeniem w leki p. bólowe;
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, koce gaśnicze);
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej i policji.
- Ogrodzić teren budowy tak, aby uniemożliwić wejście osobom postronnym;
- Na bieżąco usuwać materiał z rozbiórki szalunków utrzymując porządek na placu budowy, niedopuszczalnym jest pozostawienie desek z nieusuniętymi gwoździami;

- 
- W celu zachowania bezpieczeństwa, wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone barierami a pomosty listwami obrzeżnymi;
  - Na terenie budowy wyznaczyć i utwardzić teren pod składowanie materiałów. Materiały drobnicowe układać w stosy o wysokości nie większej niż 2 m i dostosowywać do ich wytrzymałości. Stosy materiałów workowanych układać krzyżowo w wysokości nieprzekraczającej 10 warstw;
  - Zabrania się korzystanie z urządzeń mechanicznych wirujących (piła tarczowa, szlifierka itp.) bez odpowiednich osłon;
  - Zabrania się napełniania zbiorników naziemnych paliwem przed zakończeniem robót budowlanych.
  - Należy zapewnić odpowiednią wentylację pomieszczeń, w których prowadzone są roboty budowlane oraz w razie konieczności odpowiednie oświetlenie sztuczne takie, aby nie powodowało: olśnienia wzroku, wydłużenia cieni, zmiany barw;
  - Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4 m należy zabezpieczać pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku. Do wysokości 4 m roboty malarskie można prowadzić z drabiny zabezpieczonej przed poślizgiem i rozsunięciem;
  - Podczas deszczu, śniegu oraz dużego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach;